

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc cho Phòng Giao dịch Ngân hàng chính sách xã hội huyện Long Phú  
thuê 720 m<sup>2</sup> đất để xây dựng trụ sở làm việc**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG\***

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng (Tờ trình số 75/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 17/9/2019),

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho Phòng Giao dịch Ngân hàng chính sách xã hội huyện Long Phú thuê 720 m<sup>2</sup> đất thuộc thửa đất số 520, tờ bản đồ số 01, tọa lạc tại Ấp 3, thị trấn Long Phú, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng để xây dựng trụ sở làm việc với loại đất, thời hạn, hình thức thuê đất và giá đất, tiền thuê đất phải nộp như sau:

1. Loại đất: Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp (DTS).

2. Thời hạn cho thuê đất: Đến ngày 29/11/2057.

3. Hình thức thuê đất: Chuyển từ giao đất không thu tiền sử dụng đất sang thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

4. Giá đất, tiền thuê đất phải nộp: Áp dụng theo quy định hiện hành.

(Kèm theo sơ đồ vị trí thửa đất).

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế tỉnh tổ chức thực hiện các nhiệm vụ sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

a) Phối hợp Ủy ban nhân dân huyện Long Phú và các đơn vị liên quan triển khai Quyết định này và ký hợp đồng thuê đất với Phòng Giao dịch Ngân hàng chính sách xã hội huyện Long Phú.

b) Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Phòng Giao dịch Ngân hàng chính sách xã hội huyện Long Phú sau khi đơn vị hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

c) Chỉ đạo các đơn vị trực thuộc phối hợp các đơn vị liên quan tổ chức chỉnh lý hồ sơ địa chính theo Điều 1 Quyết định này.

2. Cục Thuế tỉnh có trách nhiệm thông báo cho Phòng Giao dịch Ngân hàng chính sách xã hội huyện Long Phú nộp tiền thuế đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Long Phú, Chi nhánh Ngân hàng chính sách xã hội và Phòng giao dịch Ngân hàng chính sách xã hội huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký. /

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Phòng TN&MT huyện LP;
- Chi cục Thuế huyện LP;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



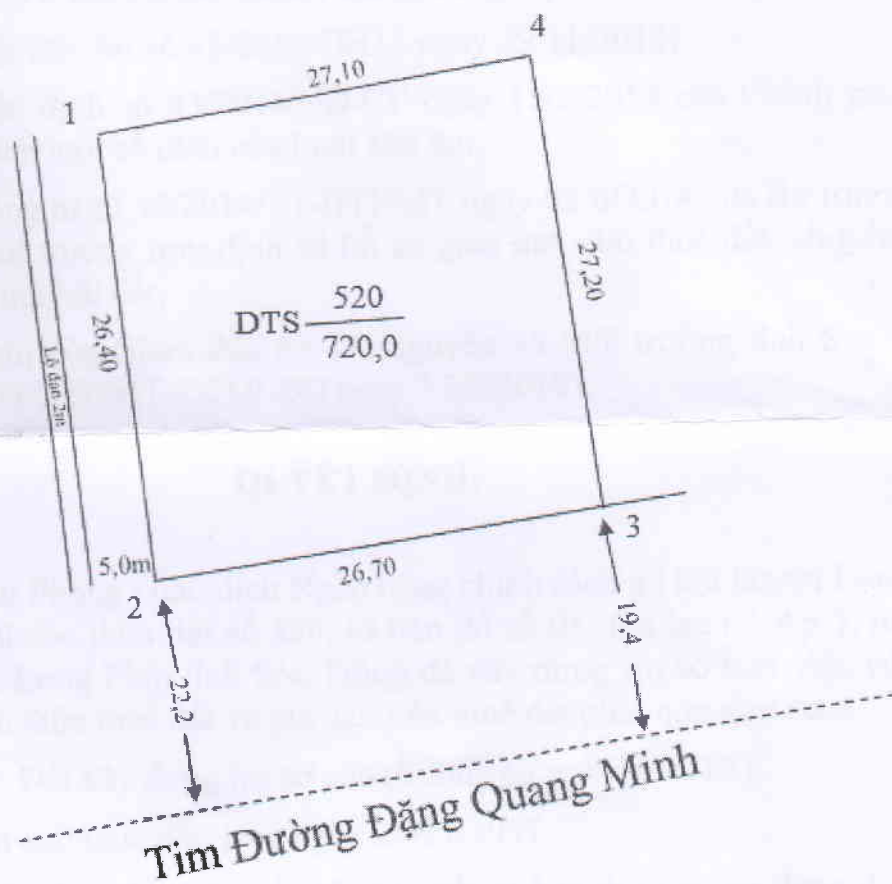
**Lâm Hoàng Nghiệp**



### SƠ ĐỒ VỊ TRÍ ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: 2718 /QĐ-UBND ngày 19 /9/2019  
của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng)

Thửa đất số 520, tờ bản đồ số 01, diện tích 720 m<sup>2</sup> đất, loại đất: DTS.  
Tọa lạc tại Ấp 3, thị trấn Long Phú, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng.



Can vẽ theo Giấy chứng nhận quyền  
sử dụng đất số AM 018941 cấp ngày  
20/7/2008

Ngày can vẽ: 16/9/2019

**UBND TỈNH SÓC TRĂNG**